

בנק : _____
סניף : _____
כתובת הסניף : _____
תאריך : _____

לכבוד :
המועצה האזורית רמת הנגב
כתובת: ד.ג. חלוצה 8551500

הנדון : ערבות בנקאית מס' _____

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 10,000 ₪ (להלן: סכום הערבות) שתדרשו מאת _____ (להלן: הנערב), ת.ז. _____ בקשר לביצוע תנאי ההיתר ו/או טופס 4, ו/או השלמת הדרישות לאכלוס ו/או תעודת גמר, ב גוש: _____, חלקה: _____, מגרש: _____, יישוב: _____.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי או ע"י מוסד ממשלתי אחר (להלן: המדד), בתנאי ההצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לענין ערבות זו יהיה המדד בגין חודש _____ שנת _____ אשר פורסם ביום _____.
"המדד החדש" לענין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה, הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
"הפרשי ההצמדה" לענין ערבות זו יחושבו כדלהלן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלכם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
3. ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ – **7 ימים** מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה למשך 36 חודשים. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. אנו נותנים בזאת את הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהוועדה המקומית לתכנון ובניה רמת הנגב, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת, ואנו (להלן: הנערב) אף מעניקים את הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידה.

בכבוד רב,

בנק : _____
טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית
וחתימת הסניף.